



VILLA LE ROCHER D'OR



 **06 61 98 38 79**

"Bienvenue ! Nous sommes ravis de vous accueillir. Ce livret rassemble tout le nécessaire pour profiter sereinement de votre séjour les pieds dans l'eau."

– Jérôme et Céline Hosszu

WIFI & CLES

Wifi

Réseau : ROCHER D'OR - Mot de passe : 12345678

Clés

Entrée principale : vous disposez d'une clé de la porte d'entrée et de l'appartement principal.

Garage : une télécommande se trouve dans le garage pour ouvrir la porte.

Autres espaces : chaque autre partie de la maison possède sa propre clé, à laisser sur place à votre départ.

Porte de la mer : après chaque utilisation, merci de remettre dans le salon la clé qui ferme la porte donnant sur la mer.

Bon à savoir — porte de garage : elle se referme en deux temps. Elle se baisse puis se relève : il faut appuyer une seconde fois sur le bouton pour qu'elle se ferme complètement.

CLIMATISATION & CHAUFFAGE

La villa est équipée de deux systèmes distincts selon les pièces.

Étage : 3 chambres du haut — boîtier Airzone (écran tactile mural)

Le boîtier Airzone pilote le confort des trois chambres de l'étage.

1. Touchez l'écran pour l'activer (il affiche « Touchez pour activer » en veille).
2. Appuyez sur le bouton central / l'icône d'alimentation pour allumer ou éteindre la zone (passage de « Off » à « On »).
3. Réglez la température souhaitée à l'aide des touches + / - . Le réglage s'effectue autour de la température de base, par paliers de 0,5 °C.
4. Le symbole sur l'écran indique le mode en cours : soleil = chauffage, flocon = climatisation
5. Pour éteindre, ramenez la zone sur « Off ». Le chiffre en haut de l'écran (ex. 27/17)

indique la météo du jour, pas la consigne.

Rez-de-chaussée : 4 chambres du bas & salle cinéma — télécommande Daikin

Ces pièces sont chacune équipées d'une télécommande Daikin.

1. Appuyez sur le bouton central « On/Off » pour allumer ou éteindre l'appareil (le voyant et la mention « ON » s'affichent à l'écran).
2. Réglez la température avec les flèches « Temp » ▲ / ▼ (l'écran affiche la consigne, ex. 24,5 °C).
3. Le bouton « Fan » règle la vitesse de ventilation ; « Powerful » active une puissance renforcée temporaire.

Le petit symbole ❄️ indique le mode froid (climatisation) ; le symbole soleil indique le mode chaud (chauffage).

Astuce : merci d'éteindre la climatisation lorsque vous quittez la villa ou ouvrez les fenêtres, pour préserver le confort et limiter la consommation.

AUTOUR DES REPAS

Plaques

La cuisson se fait sur plaques vitrocéramiques.

Four

[Notice d'utilisation](#)

Plancha & barbecue

Ils fonctionnent au gaz. Une bouteille neuve est disponible dans le garage. [Merci de nous prévenir si vous changez la bouteille de gaz en cours de séjour.](#)

👉 Besoin d'aide pour changer la bouteille ? [Regardez le tuto sur YouTube.](#)

Lave-vaisselle (Candy)

Le bandeau de commande tactile se trouve sur la tranche de la porte. Il peut être un peu capricieux.

1. Disposez la vaisselle et ajoutez une tablette de lavage.
2. Mettez en marche (On/Off) et sélectionnez le programme souhaité. (P3 ECO (45°C) pour un usage courant, P1 (75°C) pour une vaisselle très sale, Zoom pour un lavage rapide.)
3. Appuyez sur « Start » : un bip doit retentir pour confirmer que le programme est bien lancé.

Une fois le bip entendu, fermez la porte. Le cycle démarre.

Important : attendez bien le bip de validation après « Start » avant de refermer la porte. Sans ce bip, le programme ne se lance pas.

NAVETTES & TRANSPORTS

Des navettes gratuites circulent au départ du port toute l'année.

Horaires et informations : <https://theoule-sur-mer.fr/mobilite-et-transport/navette-bus/>

STATIONNEMENT

Le garage permet de garer une berline. Attention : les voitures de sport trop basses risquent de toucher le trottoir, et les SUV trop hauts de toucher le haut de la porte. Nous vous déconseillons d'utiliser le garage pour ces véhicules.

Recommandé : privilégiez le parking gratuit le long de la route, 100 m plus loin en direction de Saint-Raphaël.

TRI & DECHETS

Les points de collecte se trouvent au début de l'allée menant à la villa, à côté du camion à pizza.

● **Jaune** : plastique, carton, métal

● **Vert** : verre

● **Noir** : déchets ménagers

EQUIPEMENTS DE LOISIRS



Salle de cinéma

La salle est équipée d'un vidéoprojecteur JVC, d'un amplificateur home-cinéma Onkyo, d'une box TV internet SFR (télévision et applications de streaming) et d'une PlayStation 5. Trois télécommandes sont à votre disposition : une noire fine (JVC, marquée « PROJECTOR ») pour le vidéoprojecteur, une noire avec bouton orange en haut (Onkyo) pour le son, et celle portant les logos Netflix / Prime Video / Disney+ / Canal+ pour la box SFR.

Réglage de l'image : sur la télécommande du vidéoprojecteur, le mode « Cinema » offre le meilleur rendu dans le noir, « Natural » convient en journée. Évitez de modifier les autres réglages (Gamma, User) pour conserver une image optimale.

Allumer la salle (dans l'ordre) :

1. Allumez le vidéoprojecteur JVC avec la télécommande « PROJECTOR » : appuyez sur le bouton d'alimentation en haut à droite. Patientez quelques instants, le temps que la lampe chauffe et que l'image apparaisse.
2. Allumez l'amplificateur Onkyo avec sa télécommande (bouton orange en haut à gauche).
3. Choisissez la source selon ce que vous voulez regarder, à l'aide des touches de source de la télécommande Onkyo (en haut).
 - a. Pour la TV et le streaming (box SFR) : appuyez sur la touche « CBL/SAT », puis utilisez la télécommande SFR (logos Netflix / Canal+) pour naviguer.
 - b. Pour la PlayStation : appuyez sur la touche « GAME », puis allumez la PlayStation (voir ci-dessous).

Réglez le volume avec la molette ou les touches « VOL » de la télécommande Onkyo.

Streaming (Netflix, Prime Video, Disney+, Canal+) : ces applications nécessitent un compte personnel. Connectez-vous avec vos propres identifiants, et pensez à vous déconnecter de vos comptes avant votre départ.

Console de jeux — PlayStation 5

1. Assurez-vous que la source « GAME » est sélectionnée sur l'amplificateur Onkyo (touche « GAME » des sources, en haut de la télécommande Onkyo).
2. Allumez la PlayStation en appuyant sur le bouton d'alimentation de la console ou de la manette.
3. La manette blanche se recharge via son câble USB. Rangez-la sur place après utilisation.

En partant :

1. Éteignez le vidéoprojecteur JVC (bouton d'alimentation, parfois deux appuis pour confirmer). Laissez-le refroidir avant de couper l'alimentation.
2. Éteignez l'amplificateur Onkyo.
3. Mettez la PlayStation en veille si vous l'avez utilisée.
4. Ne pas vous déconnecter du compte de la console et ne pas y associer votre

compte personnel.

5. Remettre la PlayStation en veille et ranger la manette à votre départ.

Baignoire balnéo

La chambre 2 est équipée d'une baignoire balnéo à jets. Le clavier de commande comporte un bouton marche/arrêt, deux flèches de réglage (haut et bas), un écran et une touche OK. Pour profiter du bain à remous :

1. Faites couler le bain et assurez-vous que le niveau d'eau recouvre entièrement tous les jets.
2. Une fois installé dans le bain, appuyez sur le bouton marche/arrêt pour allumer l'écran led
3. Allumer les jet ou réglez la température avec les flèches ▲ / ▼, puis validez avec OK.
4. Éteignez les jets en appuyant à nouveau sur Ok avant de sortir et de vider la baignoire.

⚠ Deux précautions importantes :

- N'activez jamais les jets si vous n'êtes pas dans la baignoire, ou tant que tous les jets ne sont pas immergés sous l'eau : ils projetteraient de l'eau dans toute la pièce.
- Il existe un décalage d'affichage de la température (par exemple 32° affichés correspondent à environ 37° réels). Ne montez pas la température trop haut d'emblée : partez de 32° et augmentez progressivement, une fois dans le bain, jusqu'à la chaleur souhaitée.

Table de ping-pong

Les raquettes et balles sont disponibles dans la villa. En cas de pluie annoncée, merci de refermer la table.

Pétanque & terrasses

Ne pas laisser les boules de pétanque dehors. Pensez à refermer les parasols le soir : ils risquent de claquer avec le vent.

SECURITE & URGENCES

Arrivée d'eau

La vanne d'arrêt d'eau se trouve à droite de la porte d'entrée du jardin, sous la boîte aux lettres.

Électricité

Le disjoncteur principal est dans le garage. Un tableau électrique secondaire se trouve dans la salle à manger, dans le coffret en bois à gauche de la porte de la terrasse.

Extincteurs

Un extincteur au minimum est présent à chaque étage. Ils sont contrôlés chaque année par une société spécialisée.

Nous vous souhaitons un excellent séjour.

Une question ? Contactez-nous à chalets.hosszu@gmail.com